

NAZWA ELEMENTU PROJ. BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PROJEKT BUDYNKU REMIZY OSP W MIEJSCOWOŚCI ŁĘTOWNICA Z ROZBIÓRKĄ BUDYNKU PO BYŁEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY PROJEKTOWANYM BUDYNKU
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII
LOKALIZACJA:	Łętownica, gmina Szumowo dz. nr geod. 363
NAZWA INWESTORA, ADRES	GMINA SZUMOWO ul. 1 Maja 50, 18-305 Szumowo
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Usługi Wykonawczo-Projektowe Adam Kłoskowski 15-082 Białystok, ul. Świętojańska 12A

BRANŻA		AUTOR	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Małgorzata Mońko UPR. BUD. BŁ-PDOKK/26/2004	05.01.2023	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Jarosław Wołosiewicz UPR. BUD. BŁ/ 28/ 97		
ARCHITEKTURA	Współpraca	mgr inż. Adam Kłoskowski	05.01.2023	
		mgr inż. arch. Aleksandra Bajerska-Żałoba		
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	mgr inż. Beata Łukaszuk UPR. BUD. PDL/0055/PWBS/16	05.01.2023	
	Sprawdzający	mgr inż. Magdalena Kozłowska-Lewoc UPR. PDL/0127/PWBS/18		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	mgr inż. Marek Prokopiuk UPR. BUD. PDL/0068/PBE/18	05.01.2023	
	Sprawdzający	mgr inż. Emilian Łukasz Bołtryk UPR. BUD. PDL/0053/POOE/08		

Spis zawartości opracowania

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	3
KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY POSZCZEGÓLNYCH PROJEKTANTÓW	4
1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	16
1.1. Przedmiot inwestycji	16
1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	16
1.2.1. Budynki istniejące	16
1.3. Projektowane zagospodarowanie działki	16
1.4. Zestawienie powierzchni terenu opracowania	18
1.4.1. Teren istniejący	18
1.4.2. Teren projektowany	19
1.5. Informacje i dane	19
1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	20
1.6.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:	20
1.6.2. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:	21
1.6.3. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dach	21
1.6.4. Występowanie zagrożenia wybuchem dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej	22
1.6.5. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne	22
1.6.6. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych:	22
1.6.7. Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej:	22
1.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	22
1.8. Opis zakresu i sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych	25
1.9. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa robót i mienia	26
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	31
Rys. Z1 Projekt zagospodarowania terenu - skala 1:500.....	31
Rys. Z2 Plan sytuacyjny z zaznaczeniem istniejących budynków do rozbiórki - skala 1:500.....	32
Rys. R1 Rzut parteru budynku przeznaczonego do rozbiórki - skala 1:100.....	33
Rys. R2 Rzut dachu budynku przeznaczonego do rozbiórki - skala 1:100.....	34
Rys. R3 Przekrój A-A i B-B budynku przeznaczonego do rozbiórki - skala 1:100.....	35
Rys. R4 Elewacja wschodnia i zachodnia budynku przeznaczonego do rozbiórki - skala 1:100.....	36
Rys. R5 Elewacja południowa i północna budynku przeznaczonego do rozbiórki - skala 1:100....	37

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3 i 3e ustawy Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r
(Dz.U.2021.2351 t.j)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA:	PROJEKT BUDYNKU REMIZY OSP W MIEJSCOWOŚCI ŁĘTOWNICA Z ROZBIÓRKĄ BUDYNKU PO BYŁEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY PROJEKTOWANYM BUDYNKU
KATEGORIA:	VIII
LOKALIZACJA:	Łętownica, gmina Szumowo dz. nr geod. 363
INWESTOR:	GMINA SZUMOWO ul. 1 Maja 50, 18-305 Szumowo
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Usługi Wykonawczo-Projektowe Adam Kłoskowski 15-082 Białystok, ul. Świętojańska 12A

Niniejszy projekt wg opinii projektantów został sporządzony z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. (podstawa prawna: art. 34 ust. 3d pkt. 3 i 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j))

BRANŻA		AUTOR	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Małgorzata Mońko UPR. BUD. BŁ-PDOKK/26/2004	05.01.2023	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Jarosław Wołosiewicz UPR. BUD. BŁ/ 28/ 97		
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	mgr inż. Beata Łukaszuk UPR. BUD. PDL/0055/PWBS/16	05.01.2023	
	Sprawdzający	mgr inż. Magdalena Kozłowska-Lewoc UPR. PDL/0127/PWBS/18		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	mgr inż. Marek Prokopiuk UPR. BUD. PDL/0068/PBE/18	05.01.2023	
	Sprawdzający	mgr inż. Emilian Łukasz Bołtryk UPR. BUD. PDL/0053/POOE/08		

**KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZENIE O
PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY POSZCZEGÓLNYCH PROJEKTANTÓW**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Białystok, 2004.12.06

PdOKK/26/2004

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 1 i 2 w związku z art. 11 - ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm./; art. 12a ust. 2 w związku z art. 13 ust 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 - ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm./; § 9 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz. 38 z późn. zm./ oraz art. 104 -ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego / t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./,

- skład orzekający -

OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
orzeka, że

Pani mgr inż. arch. Agnieszka Małgorzata Mońko
urodzona dnia 29 grudnia 1970r. w Białymstoku
uzyskuje

**uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń**

nr ewidencyjny: BŁ -PdOKK/26/2004

Uzasadnienie

Zespół Egzaminacyjny powołany przez Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej - Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdził, że Pani mgr inż. arch. Agnieszka Małgorzata Mońko posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane - wobec czego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Skład orzekający

1. Jan Hahn
2. Janusz Kaczyński
3. Andrzej Koć
4. Józef Matwiejuk
5. Maciej Pokorski
6. Stanisław Łapieński-Piechota

- członek Komisji
- członek Komisji
- członek Komisji
- członek Komisji
- członek Komisji
- Przewodniczący Komisji

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Agnieszka Małgorzata Mońko
zam. przy ul. Świętojańskiej 13/2 m 49, 15-082 Białystok
2. Okręgowa Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Małgorzata Mońko

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PdOKK/26/2004**, jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0262**.

Członek czynny od: 09-11-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-03-2022 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Waldemar Jasiewicz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0262-6D69-3746-7F41-1D67

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Białystok, dnia 17 listopada 1997 r.

Bł/28/97

D E C Y Z J A Nr 28/97

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku -
- Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08. 1994 roku, poz. 414),
w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż.
arch. Jarosława WOŁOSIEWICZA z dnia 03.10. 1997 r., na podstawie dokumentów
stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na
podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego
przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu mgr inż. arch. Jarosławowi WOŁOSIEWICZOWI
ur. dnia 22 lipca 1960 roku
w Wysokiem Mazowieckiem woj. łomżyńskie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ**

U Z A S A D N I E N I E

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną
przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 12 grudnia 1995 r., posiadania przez
Pana Jarosława WOŁOSIEWICZA wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki
zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności
i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane,
orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora
Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za
pośrednictwem Wojewody Białostockiego.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch.
Jarosław Wołosiewicz
ul. Modlińska 12 m 25
15-066 Białystok
2. Główny Inspektor Nadz. Bud.
3. a/a



**Z up. WOJEWODY
DYREKTOR WYDZIAŁU
Główny Architekt Województwa**
mgr inż. arch. Henryk Toczydłowski



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jarosław Wołosiewicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1/28/97**,
jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PD-0123**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-04-2022 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0123-3813-BDYC-EDEY-C831

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

POIIB.KK. 7131-7132/003/16

Białystok, dnia 14 czerwca 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pani BEATA ŁUKASZUK
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 26 marca 1984 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0055/PWBS/16

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 23), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Rębacz
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jarosław Werbel
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. architekt Jerzy Andrejczuk
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Marek Gwiazdowski
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz

Otrzymują:

1. Pani Beata Łukaszuk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



[Handwritten signatures of the members of the Qualification Commission]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-ET9-KVC-SVZ *

Pani Beata Łukaszuk o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0122/16

adres zamieszkania ul. Krucza 32 m 60, 16-010 Wasilków

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-10 roku przez:

Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 11 grudnia 2018 r.

POIIB.KK.7131-7132/008/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późniejszymi zmianami) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu przez stronę egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pani MAGDALENA KOZŁOWSKA-LEWOC

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzona dnia 15 czerwca 1985 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0127/PWBS/18

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Krzysztof Falkowski
2. Zastępca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Marek Gwiazdowski
3. Zastępca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Sadowski

K. Falkowski
M. Gwiazdowski
W. Sadowski



Otrzymują:

1. Pani Magdalena Kozłowska-Lewoc
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-TH5-I4R-KNX *

Pani Magdalena Kozłowska-Lewoc o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0044/22
adres zamieszkania ul. Kawaleryjska 30/3, 15-324 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-29 roku przez:

Krzysztof Ciurczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





PODLASKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 12 czerwca 2018 r.

POIIB.KK.7131/005/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami, według stanu na 31 grudnia 2005 r.), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu przez stronę egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pan MAREK PROKOPIUK
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 25 sierpnia 1977 r. w Suwałkach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0068/PBE/18

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Krzysztof Falkowski
2. Zastępca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Marek Gwiazdowski
3. Zastępca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Sadowski
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Dariusz Kilkuk
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Tomasz Surowiec

Otrzymują:

1. Pan Marek Prokopiuk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



K. Falkowski
M. Gwiazdowski
W. Paprocki
W. Sadowski
J. Drapa
D. Kilkuk
T. Surowiec



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-7FE-7T1-7MK *

Pan Marek Prokopiuk o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0095/06
adres zamieszkania ul. Mazowiecka 37 D/15, 15-301 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-06-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-25 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





PODLASKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 2 czerwca 2008 r.

POIIB.KK.7131/011/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan EMILIAN ŁUKASZ BOŁTRYK

magister inżynier

o kierunku: elektrotechnika

urodzony dnia 4 listopada 1980 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0053/POOE/08

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-L7F-CC5-QCS *

Pan Emilian Łukasz Bołtryk o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0022/09

adres zamieszkania ul. Dubois 3 m. 36, 15-349 Białystok

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-11 roku przez:

Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. Przedmiot inwestycji

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się budowę budynku remizy OSP w miejscowości Łętownica z rozbiórką budynku po byłej szkole podstawowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy projektowanym budynku.

1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Posesja, na której zostanie zrealizowana inwestycja posiada nr geod. ew. 363. Ma kształt zbliżony do trapezu prostokątnego. Zorientowana jest w stosunku do stron świata: dłuższa przekątna skierowana jest z południa na północ. Na działce zlokalizowany jest budynek po dawnej szkole podstawowej, przeznaczony do rozbiórki. W północnej części działki znajduje się nowoczesny plac zabaw oraz altanka. W południowej części działki znajduje się boisko. Przez teren działki 363 przebiegają ist. sieci energetyczne, wodociągowe oraz telekomunikacyjne zasilające budynek po dawnej szkole podstawowej, przeznaczonej do rozbiórki.

1.2.1. Budynki istniejące

Na przedmiotowej posesji centralnie usytuowany jest budynek po dawnej szkole podstawowej przeznaczony do rozbiórki. W części północnej znajduje się mała architektura (plac zabaw i altana), w części południowej boisko.

1.3. Projektowane zagospodarowanie działki

Na przedmiotowej działce projektuje się budowę budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z zagospodarowaniem terenu przy projektowanym budynku oraz rozbiórką budynku po byłej szkole podstawowej. Projektuje się instalację elektryczną, teletechniczną oraz projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej do projektowanego zbiornika szczelnego do 10 m³. Dojazd do działki bezpośrednio projektowanym zjazdem z drogi publicznej, spełniającym wymogi promieni skrętu dla wozu strażackiego (droga gminna dz. nr geod. 344/1, 348). Utwardzenie, będące projektowanym zjazdem formalnie nim nie jest (zgodnie z Dz.U.2022.0.1693 t.j. - Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, art. 4, pkt. 8), stąd nie wymaga on uzyskania zgody na zjazd. Projektowana komunikacja wewnętrzna z dojazdem kołowym dla samochodów i wozu strażackiego z 13 miejscami postojowymi w tym 1 miejscem dla osoby niepełnosprawnej. Teren inwestycji obejmuje obszar oznaczony w części rysunkowej grubą linią przerywaną literami A-D.

1.3.1.

Budynek zaopatrzonej będzie w wodę do celów socjalno-bytowych z istniejącej sieci wodociągowej projektowanym przyłączem wodociągowym realizowanym według odrębnego opracowania i procedury administracyjnej.

1.3.2.

Z powodu braku możliwości podłączenia się do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, odprowadzanie ścieków bytowych z budynku; z racji na nieznany i wątpliwy stan techniczny istniejącego zbiornika szczelnego zlokalizowanego na działce, projektuje się nowy zbiornik szczelny do 10 m³. Trasa kanału sanitarnego przebiegać będzie w terenie zielonym.

1.3.3.

Na działce zaprojektowano wewnętrzny układ komunikacyjny dla samochodów oraz wozu strażackiego i utwardzonego placu z 12 miejscami postojowymi o wym. 2,5x5 m oraz 1 miejscem dla osoby niepełnosprawnej o wym. 3,6x5 m. Dostęp do drogi publicznej (gminnej dz. nr geod. 344/1, 348) poprzez projektowany zjazd (wg odrębnego opracowania), spełniający wymogi promieni skrzywienia dla wozu strażackiego. Komunikacja zorganizowana została w sposób umożliwiający bezkolizyjny wjazd i wyjazd z posesji za pomocą ciągów jezdnych szerokości 6m.

1.3.4.

Dostęp do obiektu dla osób niepełnosprawnych za pomocą pochylni wys. 15cm o odpowiednim kącie pochylenia (8%) z poręczą obustronną. Na utwardzonym placu zostało zaprojektowane jedno miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej o wym. 3,6x5 m.

1.3.5.

Budynek zaopatrzony będzie w energię elektryczną na warunkach lokalnego dostawcy energii - przyłącz według odrębnego opracowania i procedury administracyjnej. Dostęp do wody do celów bytowych z istniejącej sieci wodociągowej projektowanym przyłączem według odrębnego opracowania i procedury administracyjnej. Odprowadzenie ścieków do projektowanego zbiornika szczelnego do 10 m³, projektowanym przyłączem według odrębnego opracowania i procedury administracyjnej.

1.3.6.

Instalacje elektryczne:

Budowa doziemnych instalacji elektrycznych niskiego napięcia (nN), budowa oświetleniowych instalacji elektrycznych niskiego napięcia (nN) oraz budowy kanalizacji kablowej na potrzeby budowy budynku remizy OSP w miejscowości Łętownica z rozbiórką budynku po byłej Szkole Podstawowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy projektowanym budynku

Zakres robót ujętych w opracowaniu :

- Demontaż przyłącza elektrycznego i teletechnicznego do budynku po byłej Szkole Podstawowej.
- Budowa oświetleniowych instalacji elektrycznych, doziemnych nN
- Budowa słupów oświetlenia zewnętrznego
- Budowa zasilających instalacji elektrycznych, doziemnych nN
- Budowa kanalizacji kablowej

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy obiekt trwale odłączyć od sieci elektrycznej i teletechnicznej.

Instalacje sanitarne:

- demontaż istniejących instalacji sanitarnych (wg odrębnego opracowania)
- instalacje kanalizacji sanitarnej
- doziemną instalację kanalizacji sanitarnej do szczelnego zbiornika

1.3.7.

Teren działki z nieznacznymi pochyłościami; ze spadkiem w kierunku południowym. Pod projektowany budynek remizy OSP niezbędne będzie nieznaczne zniwelowanie istniejącego terenu. Nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu mogącego wpłynąć bezpośrednio na zmianę warunków wodnych na działce jak i w obrębie. Wody opadowe z połaci dachowych oraz wody opadowe z terenu utwardzonego odprowadzone zostaną na przyległy teren biologicznie czynny z zachowaniem naturalnego kierunku spływu. Teren biologicznie czynny jest wystarczający do wchłonięcia w/w wód opadowych.

1.4. Zestawienie powierzchni terenu opracowania

1.4.1. Teren istniejący

RODZAJ PARAMETRU	POWIERZCHNIA	UDZIAŁ PROCENTOWY
Powierzchnia opracowania	6098,0 m ²	100%
Powierzchnia zabudowy istniejącej	630m ²	10,3%
Powierzchnia istniejącej drogi i chodników	731,7 m ²	12%
Powierzchnia utwardzona istniejąca (chodniki, schody zewnętrzne, mała architektura)	191,4 m ²	3,1%
Powierzchnia żwirowa istniejąca	378,8 m ²	6,2%

Powierzchnia sztucznej murawy istniejącej	418,7 m ²	6,9%
Powierzchnia biologicznie czynna -zielona istniejąca	3747,4 m ²	61,5%

1.4.2. Teren projektowany

RODZAJ PARAMETRU	POWIERZCHNIA	UDZIAŁ PROCENTOWY
Powierzchnia opracowania	6098,0 m ²	100%
Powierzchnia zabudowy projektowanej	262 m ²	4,3%
Powierzchnia utwardzona projektowana	985 m ²	16,2%
Powierzchnia utwardzona projektowana - tłuczeń	293m ²	4,8%
Powierzchnia istniejącej drogi i chodników	731,7 m ²	12%
Powierzchnia utwardzona istniejąca (mała architektura, chodnik)	38,2 m ²	0,6%
Powierzchnia żwirowa istniejąca	378,8 m ²	6,2%
Powierzchnia sztucznej murawy istniejącej	418,7 m ²	6,9%
Powierzchnia biologicznie czynna - zielona istniejąca	2990,6 m ²	49%

1.5. Informacje i dane

Działka znajduje się na terenie z ustalonymi warunkami zabudowy. Zamierzenie inwestycyjne polegające na budowie budynku remizy wraz z rozbiórką budynku po byłej szkole podstawowej wraz z realizacją niezbędnej infrastruktury oraz zagospodarowaniem terenu w zabudowie usługowej jest zgodne z funkcją i rodzajem zabudowy na działkach sąsiednich i jest kontynuacją zabudowy na działce objętej wnioskiem.

1.5.1.

Projektowana inwestycja jest zgodna z przeznaczeniem terenu wynikającym z zapisów warunków zabudowy - zabudowa usługowa.

- Budynek remizy OSP będzie obiektem niskim, jednokondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym. Budynek będzie o prostej i zwartej formie, przypominającej prostopadłościan i stylu architektonicznym nawiązującym do

lokalnego budownictwa tradycyjnego, wpisujący się w otaczający krajobraz. Wysokość budynku mierzona przed najniższym wejściem to 8,48 m.

- Przedmiotowy budynek będzie posiadał dach kopertowy, czterospadowy, ze spadkiem o kącie nachylenia 30° (57,7%). Zadaszenie głównego wejścia dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 30° (57,7%). Dach projektowanego budynku pokryty blachodachówką.
- Szerokość elewacji frontowej budynku objętego przedmiotowym opracowaniem wynosi 20,15 m. Wskaźnik intensywności powierzchni zabudowy dla przedmiotowej inwestycji wynosi 0,04.

1.5.2.

Działka położona jest poza obszarem ochrony konserwatorskiej, nie jest wpisana do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków.

1.5.3.

Działka położona jest poza terenami eksploatacji górniczych. Działka nie znajduje się na terenach osuwiskowych ani potencjalnie osuwiskowych.

1.5.4.

Projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Oddziaływanie inwestycji jako całości ogranicza się do własnej działki. Inwestycja nie będzie emitowała hałasów, drgań, zanieczyszczeń ani innych czynników mogących zagrażać bezpośrednio na zdrowie ludzi. Syrena alarmowa remizy OSP będzie użytkowana okresowo.

1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Warunki ochrony przeciwpożarowej opracowano w oparciu o postanowienia Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021, poz. 1722 z późniejszymi zmianami). Projektowany obiekt nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych.

1.6.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

Powierzchnia zabudowy obiektu wynosi 262 m²

Obiekt posiada jedną kondygnację nadziemną. Wysokość obiektu to 8,48 m względem poziomu terenu przed wejściem głównym.

1.6.2. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

Obiekt remizy OSP składa się ze strefy pożarowej produkcyjno – magazynowej zaliczonej do PM < 500 MJ/m² (część garażowa) oraz części zaliczonej do ZL III stanowiącej odrębną strefę pożarową. Wyodrębnienie dwóch stref pożarowych podyktowane jest użytkowaniem obiektu w części zaliczonej do ZL III również przez mieszkańców gminy, nie będących druhami OSP (zebrania mieszkańców itp.).

1.6.3. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dach:

Projektowany obiekt zakwalifikowano do klasy odporności pożarowej „D”.

Elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej spełniać powinny wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzną ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	R E I 120	E I 120 (o↔i)	E I 60	R E 30
„B”	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30 ⁴⁾	R E 30
„C”	R 60	R 15	R E I 60	E I 30 (o↔i)	E I 15 ⁴⁾	R E 15
„D”	R 30	(-)	R E I 30	E I 30 (o↔i)	(-)	(-)
„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

R — nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E — szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I — izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) — nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą nasłonecznionych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

1.6.4. Występowanie zagrożenia wybuchem dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

Nie przewiduje się składowania materiałów wybuchowych oraz pomieszczeń, w których mogą wystąpić warunki stwarzające zagrożenie wybuchem. Poza budynkiem nie będą występowały urządzenia techniczne ani strefy mogące stwarzać zagrożenie wybuchem.

1.6.5. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne:

Projektowany obiekt został usytuowany od granic działki w odległościach większych niż minimalne odległości dopuszczalne dla obiektów budowlanych określone w warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Na działce planowanej inwestycji w odległości ok. 25,5 m znajduje się mała architektura w postaci placu zabaw oraz altany. Na działkach sąsiednich znajdują się istniejące budynki gospodarcze oraz budynki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, najbliższy budynek znajduje się w odległości ok. 19m.

1.6.6. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych:

Projektowana inwestycja posiada istniejący hydrant na terenie działki w odległości ok. 53 m od projektowanego budynku remizy OSP oraz projektowany hydrant 5 dm³/s DN80, w odległości ok. 28m od projektowanego budynku, wg odrębnego opracowania. Sposób zabezpieczania przed zamarzaniem instalacji zostanie zawarty w opisie technicznym branży sanitarnej. Budynek nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

1.6.7. Rozwiązania zamiennie w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej:

Dla planowanej inwestycji nie zastosowano żadnych rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

1.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Podstawa opracowania:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest analiza oddziaływania projektowanego budynku remizy OSP wraz z infrastrukturą techniczną. Zakres opracowania obejmuje określenie obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać.

Analiza obszaru oddziaływania:

Usytuowanie obiektów budowlanych

Przedmiotowa działka 363 w Łętownicy, graniczy: od północnego-wschodu z zabudowaną działką numer 142. Od południowego wschodu z zabudowanymi działkami o numerach 131/4, 136/4, 137/4 oraz wydzieloną niezabudowaną działką 362. Od południowego-zachodu z działką drogi gminnej o numerach 344/1. Od północnego-zachodu z działką drogi gminnej o numerze 348.

Projektowany budynek remizy OSP usytuowany będzie ze wszystkich stron w odległościach $\geq 4,0\text{m}$ od granic sąsiednich działek.

Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic nieruchomości.

Ukształtowanie terenu inwestycji:

Przewiduje się nieznaczny niwelację ukształtowania istniejącego terenu w bezpośrednim obrębie budynku. Ukształtowanie terenu przewidziane podczas realizacji inwestycji nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i nie spowoduje zalewania wodą opadową działek sąsiednich. Obszar działki o powierzchni biologicznie czynnej jest wystarczający do wchłonięcia wód opadowych odpływających od strony budynku i utwardzeń.

Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic nieruchomości.

Zacienienie obiektów sąsiednich (przesłanianie):

Lokalizacja projektowanej inwestycji spełnia wymagania §13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Budynek nie przesłania istniejących obiektów na działkach sąsiednich oraz nie jest przez nie przesłaniany.

Nasłonecznienie:

Lokalizacja projektowanej inwestycji spełnia wymagania §57 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Lokalizacja względem istniejących elementów zagospodarowania umożliwia nasłonecznienie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi stosownie do ich przeznaczenia.

Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic nieruchomości.

Komunikacja:

Działka inwestycyjna posiadać będzie zaprojektowany zjazd o odpowiednich promieniach skrętu dla wozów strażackich, bezpośrednio z drogi publicznej (gminnej).

Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic nieruchomości.

Miejsca gromadzenia odpadów stałych:

Projektowana inwestycja posiada projektowany, utwardzony placyk ze zbiornikiem do składowania odpadów stałych. Odległość wydzielonego miejsca od budynku oraz granic sąsiednich nieruchomości jest zgodna z §23 oraz §25 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic nieruchomości.

Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji:

Projektowany budynek remizy OSP przyłączony będzie do sieci energetycznej i wodociągowej oraz przyłączony do projektowanego zbiornika szczelnego z projektowaną studzienką kanalizacyjną. Przyłącza realizowane odrębnymi opracowaniami i procedurami administracyjnymi. Odległość zbiornika szczelnego od budynku oraz granic sąsiednich nieruchomości jest zgodna z §36 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic nieruchomości.

Emisja hałasu:

Projektowana inwestycja nie będzie generowała uciążliwych hałasów oraz innych emisji dźwiękowych, które mogłyby być uciążliwe w jakikolwiek sposób dla sąsiednich nieruchomości. Syrena alarmowa remizy OSP będzie użytkowana okresowo.

Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic nieruchomości.

Emisja zanieczyszczeń:

Emisja zanieczyszczeń nie spowoduje przekroczenia najwyższego dopuszczalnego stężenia zanieczyszczeń w środowisku.

Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic nieruchomości.

Bezpieczeństwo pożarowe:

Projektowany budynek usługowy remizy OSP zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Jest to budynek niski. Odległość od budynków na sąsiednich działkach są zgodne z §271, §272 i §273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Najbliższy budynek na działce sąsiedniej numer 142 znajduje się w odległości ok. 19 m.

Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic nieruchomości.

Podsumowanie:

Obszar oddziaływania projektowanego budynku nie przekracza granic nieruchomości.

1.8. Opis zakresu i sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych

Opis rozbiórki budynków istniejących.

Do rozbiórki przewidziano istniejący budynek po szkole podstawowej.

Budynek szkoły podstawowej jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym o wymiarach w rzucie 51,5x17m i wysokości 3,60m. Posadowiony na fundamentach płytowych. Budynek kryty stropodachem dwuspadowym ze spadkiem połaci o kącie pochylenia ok. 3%, pokryty papą. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane jako murowane. W chwili obecnej obiekt nie jest użytkowany.

Charakterystyczne parametry budynku:

<u>Powierzchnia zabudowy</u>	630 m ²
<u>Wysokość budynku w najwyższym punkcie</u>	3,60 m
<u>Wysokość budynku w najwyższym punkcie komina</u>	7,50m
<u>Liczba kondygnacji nadziemnych</u>	1
<u>Najbliższa odległość od granicy działki</u>	ok. 13 m

Ocena stanu istniejącego:

Stan techniczny obiektu budzi zastrzeżenia. Konstrukcja główna istniejącego budynku jest w złym stanie technicznym - nie zapewnia pełnego bezpieczeństwa obiektu.

Wnioski:

Ze względu na stan techniczny budynku oraz ze względu na kolizję tego obiektu z projektowanym budynkiem usługowym Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej, przewidziano jego rozbiórkę. Budynek po byłej szkole podstawowej nie jest zabytkiem.

Technologia robót rozbiórkowych:

Roboty rozbiórkowe należy realizować z zachowaniem pełnego bezpieczeństwa. Rozbiórkę rozpoczynamy od wygrodzenia strefy terenu rozbiórki wokół obiektów i umieszczenia tablic informacyjnych BHP (Uwaga roboty rozbiórkowe!). Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy upewnić się, czy na miejscu objętym robotami lub w miejscach zagrożonych nie znajdują się w czasie wykonywania robót osoby postronne. Niezbędne jest zbadanie elementów podlegających rozbiórce w celu stwierdzenia ich wielkości i konstrukcji.

Przewidziano ręczny sposób wykonywania robót rozbiórkowych.

Kolejność prac rozbiórkowych:

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy obiekt trwale odłączyć od sieci elektrycznej i teletechnicznej oraz sanitarnej.

- rozbiórka pokrycia dachowego z papy bitumicznej i konstrukcji stropodachu
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej, wewnętrznej i zewnętrznej
- rozebranie ścian działowych
- rozebranie ścian zewnętrznych
- rozbiórka posadzek betonowych oraz schodów wewnętrznych i zewnętrznych
- rozbiórka ścian i ław fundamentowych do poziomu gruntu
- wyrównanie i uprzątnięcie terenu rozbiórki

Materiał pozostały po rozbiórce budynku zgromadzony będzie na działce inwestycyjnej.

Odpady porozbiórkowe:

Materiały porozbiórkowe zostaną zagospodarowane przez wykonawcę prac rozbiórkowych, elementy stalowe jako materiał z odzysku będą odwiezione do punktu skupu złomu, a gruz, i inne pozostałości będą wywiezione do miejsc przeznaczonych na ten cel, bądź przeznaczony do recyklingu i ponownego wykorzystania.

1.9. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa robót i mienia:

Rozbiórkę obiektu, kolejność rozbiórki, sposób jej dokonania uwarunkowują:

- konieczność zachowania bezpieczeństwa w obrębie budynku.

Wygrodzenia i zabezpieczenia terenu rozbiórki

Zgodnie z ogólnymi przepisami BHP, teren prowadzonych prac budowlanych winien być wygrodzony w sposób, który jednoznacznie i trwale oddzieli teren prowadzonych prac rozbiórkowych wraz z przewidzianymi strefami niebezpiecznymi, miejscem na tymczasowe składowanie porozbiórkowego gruzu, miejscem na tymczasowe składowanie stali złomowej porozbiórkowej, placami manewrowymi dla maszyn załadunkowych oraz postoju samochodów do transportu i uniemożliwi wejście na teren osobom postronnym.

Teren wygrodzić taśmą budowlaną w kolorze czerwono-białym, mocowaną na słupkach stalowych, rozmieszczonych co 2,0 m. Taśma winna być umieszczona na wysokości 80 cm i 120 cm na całym obwodzie terenu wygradzonego. Przyjęto strefę wygradzenia: min. 6,0 m wokół rozbieranych konstrukcji.

Ponadto teren prac rozbiórkowych należy oznakować tablicami ostrzegawczymi. Od chwili rozpoczęcia prac rozbiórkowych, przez cały czas trwania robót aż do chwili całkowitej rozbiórki, wymagane jest całodobowe monitorowanie terenu, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, oraz zabezpieczenie przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych.

Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych. Szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych są normowane Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dz. U. Nr 47 poz. 401.] oraz Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

Ważniejsze punkty tego rozporządzenia są następujące:

- teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegającymi,
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania,
- przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociągową, elektryczną,
- pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych winni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej,
- usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia innego,
- prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji przez wiatr - jest zabronione
- pracownicy znajdujący się na wysokości muszą mieć kontakt wzrokowy i słuchowy z pracownikami przebywającymi na poziomie zerowym
- w czasie prowadzenia prac rozbiórkowych metodą mechaniczną, przebywanie ludzi na jakiegokolwiek kondygnacji jest zabronione
- przy obalaniu konstrukcji sposobami zmechanizowanymi, zatrudnionych pracowników i pozostały sprzęt należy usunąć poza strefą niebezpieczną, tzn. na

odległość minimum 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały i przedmioty, jednak nie mniej niż 6,0 m podczas prac wyburzeniowych.

Ponadto, jeżeli w trakcie prac wyburzeniowych zajdzie konieczność cięcia konstrukcji stalowej przy użyciu palników gazowych propan-butan. Należy wówczas stosować się do następujących zasad:

- praca spawaczy w zatłuszczonych ubraniach jest zabroniona
- zabrania się używania zaoliwionych części urządzeń spawalniczych takich jak butle, zawory, reduktory itp.
- Pobieranie gazu powinno odbywać się z butli ustawionych w pozycji pionowej i zamocowanych do ścian, słupów itp. za pomocą obejm,
- Jeżeli nie można ustawić butli pionowo, należy je oprzeć na podporze pod kątem 45° i zabezpieczyć,
- Węże gumowe należy zabezpieczyć przed nadmiernym nagrzaniem i przetarciem, łączenie węży z końcówką reduktora, łączników lub palnikiem należy wykonać za pomocą płaskich zacisków,
- Węże gumowe powinny posiadać co najmniej 5 m,
- Przechowywanie w jednym pomieszczeniu butli z tlenem wspólnie z materiałami lub gazami tworzącymi z nimi mieszaninę wybuchową jest zabronione
- Odległość płomienia palnika od butli nie może być mniejsza niż 1 m
- Po zakończeniu prac spawalniczych należy sprawdzić czy: nie pozostawiono tłących lub żarzących się cząsteczek na stanowisku pracy lub w jego otoczeniu, nie występują oznaki tlenia się materiałów bądź inne, wskazujące na możliwość zaistnienia pożaru.

Usunięcie przeszkód zewnętrznych

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych usunąć krzewy, uorządkować teren wokół istniejącego obiektu.

Kolejność robót rozbiórkowych:

- rozbiórka pokrycia dachowego
- rozbiórka elementów stropodachu
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- rozbiórka elementów konstrukcyjnych ścian zewnętrznych i wewnętrznych

Prace należy prowadzić z rusztowania warszawskiego, stosować ręczne narzędzia.

Przy pracach stosować bezwzględnie sprzęt ochrony osobistej.

Wytyczne dotyczące prowadzenia robót rozbiórkowych:

W ramach robót przygotowawczych należy:

- ustalić miejsce składowania materiałów po wykonaniu rozbiórki

- zabezpieczyć teren rozbiórki przed wejściem osób postronnych zarówno w godzinach pracy przy pracach rozbiórkowych oraz po godzinach pracy
- zabezpieczyć obiekt w środki gaśnicze (gaśnice, woda)
- zabezpieczyć środki medyczne pierwszej pomocy
- dokonać zgłoszenia rozpoczęcia robót rozbiórkowych

Uwagi ogólne:

1. Wykonanie robót rozbiórkowych należy powierzyć firmie posiadającej doświadczenie w wykonywaniu robót rozbiórkowych i posiadającej odpowiednie zaplecze sprzętowe.
2. Roboty należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe w dziedzinie budownictwa oraz doświadczenie przy tego typu pracach.
3. Każdy zatrudniony pracownik powinien posiadać przeszkolenie w zakresie BHP i posiadać aktualne badania lekarskie, dopuszczające do pracy na określonym stanowisku.
4. Miejsca pracy na wysokości powyżej 1,5m ponad poziom terenu zaopatrzyć w poręczę ochronne.
5. Do robót budowlanych można przystąpić po uzyskaniu i uprawomocnieniu się decyzji pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszeniu w ustawowym terminie daty rozpoczęcia prac właściwemu organowi.

Wykonawca robót zobowiązany jest przy prowadzeniu robót rozbiórkowych do zachowania szczególnej ostrożności w okolicach sąsiadujących z terenem rozbiórki, budynków i budowli.

Opracowali:

mgr inż. arch.
Agnieszka Małgorzata Mońko
UPR. BUD. BŁ-PDOKK/26/2004

mgr inż. arch. Jarosław Wołosiewicz
UPR. BUD. BŁ/ 28/ 97

mgr inż. Beata Łukaszuk
UPR. BUD. PDL/0055/PWBS/16

mgr inż. Magdalena Kozłowska-Lewoc
UPR. PDL/0127/PWBS/18

mgr inż. Marek Prokopiuk
UPR. BUD. PDL/0068/PBE/18

mgr inż. Emilian Łukasz Bołtryk
UPR. BUD. PDL/0053/POOE/08